

Приложение № 1  
Утверждено Постановлением  
главы администрации  
СП Биккуловский  
сельсовет муниципального района  
Миякинский район РБ  
от «14» июля 2020г. № 43

**УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ**  
**муниципального имущества, находящегося в собственности сельского**  
**поселения Биккуловский сельсовет муниципального района Миякинский**  
**район Республики Башкортостан**

1. Способ приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности сельского поселения Биккуловский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан – продажа отдельными лотами на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене муниципального имущества:

**Лот № 1:** нежилое здание (котельная), общей площадью 293 кв. м., с кадастровым номером 02:40:030202:492, с земельным участком с кадастровым номером 02:40:030202:381, площадью 945 кв. м., находящееся по адресу: Республика Башкортостан, с. Садовый, ул. Губайдуллина, д. 4а.

2.1. Начальная цена подлежащего приватизации муниципального имущества, определенная согласно Отчету об определении рыночной стоимости объектов недвижимости от 18.10.2019г. № 1085, выполненному ИП Валиуллиным Р.Х.:

- **по Лоту № 1:** 209 000 (Двести девять тысяч) рублей, в том числе:  
приватизируемый объект в размере 178 000 (Сто семьдесят восемь тысяч) рублей, в том числе НДС;

приватизируемый земельный участок в размере 31 000 (тридцать одна тысяча) рублей;

Шаг аукциона в размере 10450 (Десять тысяч четыреста пятьдесят) рублей, что составляет 5 % от начальной цены аукциона.

Размер задатка – 41 800 (Сорок одна тысяча восемьсот) рублей, что составляет 20% от начальной цены аукциона.

Обременения: отсутствуют.

3. Форма, сроки и порядок внесения платежа – в наличной (безналичной) форме единовременно в течение десяти календарных дней с момента заключения договора купли-продажи в валюте Российской Федерации (рублях) в установленном порядке в бюджет сельского поселения Биккуловский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан.

4. Порядок и сроки перечисления задатка победителя – в установленном порядке в бюджет сельского поселения Биккуловский сельсовет

муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан в течение пяти календарных дней с даты, установленной для заключения договора купли-продажи.