

ПРОТОКОЛ
публичных слушаний по рассмотрению предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка по адресу: Республика Башкортостан, Миякинский район, с. Биккулово, ул. Центральная, д. 66

Дата проведения: 02 марта 2023 года

Время проведения: 15-00 часов.

Место проведения: Республика Башкортостан, Миякинский район, с. Садовый, ул. Фестивальная, 2/1, администрация сельского поселения Биккуловский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан.

Всего членов комиссии: 5 человек

Председатель комиссии: глава сельского поселения Биккуловский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан Загидуллин И.Р.

Секретарь комиссии: специалист 2 категории сельского поселения Биккуловский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан Садртдинова З.Ю.

Члены комиссии для проведения публичных слушаний

Заявитель: Хуснитдинов Ахат Ахметович.

Собственники земельных участков, граничащие с земельным участком расположенным по адресу: Республика Башкортостан, Миякинский район, с. Биккулово, ул. Центральная, д. 66.

В публичных слушаниях приняли участие 10 человек

Предмет слушаний:

Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке площадью 1822 кв.м. с кадастровым номером 02:40:030901:21, расположенный по адресу: Республика Башкортостан, Миякинский район, с. Биккулово, ул. Центральная, д. 66.

Основание для проведения публичных слушаний:

Градостроительный Кодекс Российской Федерации от 21.12.2004 года, постановление главы сельского поселения от 08.02.2023г. № 3 «О публичных слушаниях по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка по адресу: Республика Башкортостан, Миякинский район, с. Биккулово, ул. Центральная, д. 66, размещенный на официальном сайте администрации сельского поселения Биккуловский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан.

По вопросу повестки дня выступили:

Загидуллин И.Р., глава сельского поселения - открыл публичные слушания. Осветил вопрос слушаний и проинформировал, что с момента публикации о проведении публичных слушаний замечаний и предложений по данному вопросу в администрацию сельского поселения не поступало. Сообщил, что публичные слушания проводятся в соответствии с требованиями Земельного кодекса, Градостроительного кодекса, а так же в соответствии с Правилами землепользования и застройки с. Садовый, с. Биккулово, д. Абишево, д. Маяк, д. Рассвет, д. Чятай-Бурзян сельского поселения Биккуловский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан, утвержденный решением Совета сельского поселения Биккуловский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан от 03.08.2018г. №120. Предоставил слово заинтересованному лицу Хуснитдинову А.А.

Хуснитдинов А.А. Пояснил, что обратился в администрацию сельского поселения о проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от уличной границы земельного участка площадью 1822 кв.м. с кадастровым номером 02:40:030901:21, расположенному по адресу: Республика Башкортостан, Миякинский район, с. Биккулово, ул. Центральная, д. 66. Участок принадлежит мне на праве собственности. Озвучил просьбу «О предоставлении разрешения на отклонение предельных параметров разрешенного использования в части уменьшения минимального отступа от уличной границы земельного участка до 3,5 метра для выдачи разрешения на строительство индивидуального жилого дома», а так же уменьшение минимального отступа от границ соседних земельных участков.

Загидуллин И.Р. Предлагаю одобрить предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от уличной границы до 3,5 метра земельного участка с кадастровым номером 02:40:030901:21, расположенному по адресу: Республика Башкортостан, Миякинский район, с. Биккулово, ул. Центральная, д. 66.

От участников публичных слушаний вопросов и предложений не поступило.

Решили:

1. Одобрить предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от уличной границы до 3,5 метра земельного участка площадью 1822 кв.м. с кадастровым номером 02:40:030901:21, расположенному по адресу: Республика Башкортостан, Миякинский район, с. Биккулово, ул. Центральная, д. 66.
2. Протокол публичных слушаний разместить на сайте сельского поселения Биккуловский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан.

Председатель комиссии

Секретарь комиссии



И.Р. Загидуллин

З.Ю. Садртдинова